

Klwów, 12.07.2022 r.

RPŚ.I.6220.8.2.2022

Postanowienie

Na podstawie art. 97 § 2 oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 63 ust. 5, ust. 4 oraz art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), dalej ustawy „ooś”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 marca 2022 r. znak: WOOŚ.I.4220.8.2022.JC.2, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim (z dnia 24 maja 2022 r., znak: WA.ZZŚ.3.4360.1.19.2022.SO/PG.2) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przysusze z dnia 12 stycznia 2022 r., znak: ZNS.9027.2.1.2022 w sprawie potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie stacji paliw płynnych wraz z myjnią samochodową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą , realizowanego na dz. nr ewid. 912, obręb Klwów, gmina Klwów w związku z wnioskiem firmy NOMAR Marek Nowak, ul. Opoczyńska 43, 26-415 Klwów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

POSTANAWIAM

- I. Podjąć z urzędu zawieszone postępowanie
- II. Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko na etapie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie stacji paliw płynnych wraz z myjnią samochodową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą , realizowanego na dz. nr ewid. 912, obręb Klwów, gmina Klwów w związku z wnioskiem firmy NOMAR Marek Nowak, ul. Opoczyńska 43, 26-415 Klwów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z treścią art. 66 ust. 1 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów:

1. Scharakteryzować Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP) znajdujący się w pobliżu inwestycji wraz z określeniem stopnia jego ochrony, wskazać wpływ przedmiotowej inwestycji na proponowany obszar ochronny GZWP oraz działania podjęte w celu jego ochrony, odnosząc się do zakazów i zaleceń dla ww. zbiornika;

2. Przeanalizować możliwe do wystąpienia sytuacje awaryjne w trakcie realizacji oraz funkcjonowania stacji paliw wraz z myjnią samochodową, wskazać działania jakie zostaną podjęte w celu wyeliminowania zagrożenia na środowisko gruntowo -wodne, a w szczególności na proponowany obszar ochronny pobliskiego GZWP;
3. Przedstawić charakterystykę jednolitych części wód powierzchniowych oraz podziemnych znajdujących się na terenie, na którym planowana jest inwestycja wraz z oceną oddziaływania przedsięwzięcia biorąc pod uwagę ich aktualny stan jakościowy oraz przeanalizować wpływ na Jednolite Części Wód i na możliwość nie osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód zawartych w zatwierdzonym Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911);
4. Podać sposoby zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniami na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia;
5. Omówić gospodarkę wodno — ściekową w tym:
 - podać przewidywaną ilość wód deszczowych z terenów utwardzonych,
 - wskazać ilość i parametry urządzeń podczyszczających,
 - wskazać ilość ścieków socjalno-bytowych i przemysłowych i określić sposób ich odprowadzania;
6. Przeanalizować oddziaływanie prac związanych z realizacją przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym przeanalizować konieczność wykonania odwodnienia wykopów; w przypadku takiego stwierdzenia, należy podać sposób prowadzenia prac odwodnieniowych, w tym podać miejsce odprowadzania i ewentualny sposób podczyszczania wód z odwodnienia, a także określić zasięg oddziaływania i wpływ ww. prac na środowisko gruntowo-wodne;
7. Przedstawić analizę możliwych zagrożeń powstania szkody w środowisku, w tym możliwości zanieczyszczenia wód na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia;
8. Należy opracować monitoring wód podziemnych wraz z planem awaryjnym na wypadek wykrycia zmian w jakości wód podziemnych, spowodowanych emisją zanieczyszczeń;
9. Określić warunki geologiczne i hydrogeologiczne na terenie przedsięwzięcia i terenach sąsiednich oraz dokonać oceny wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo - wodne wraz ze wskazaniem metod ochrony tego środowiska przed negatywnym oddziaływaniem, przedstawiając opinię hydrogeologiczną z określonymi warunkami wodnymi i litologicznymi podłoża, na którym planowana jest realizacja stacji paliw wraz z myjnią samochodową.
10. Dokonać analizy terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko

występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.

11. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.

Uzasadnienie

W dniu 10.11.2021 r. do Urzędu Gminy Klwów wpłynął wniosek Firmy NOMAR Marek Nowak, ul. Opoczyńska 43, 26-415 Klwów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z myjnią samochodową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą na działce o nr ewid. 912 w miejscowości Klwów, gmina Klwów.

W dniu 9 grudnia 2021 r. zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Jednocześnie w toku prowadzonych czynności, zgodnie z wymogami art. 64, ust. 1 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie, wnioskiem z dnia 29 grudnia 2021 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przysusze, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Radomiu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności, do określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeprowadzeniu analizy dokumentacji organy opiniujące przedstawiły następujące stanowisko:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przysusze w opinii z dnia 12 stycznia 2022 r., znak: ZNS.9027.2.1.2022 (data wpływu do Urzędu Gminy Klwów: 17.01.2022 r.), stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie stacji paliw płynnych wraz z myjnią samochodową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą na działce o nr ewid. 912 w miejscowości Klwów, gmina Klwów”

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w opinii z dnia 31 marca 2022 r. znak: WOOŚ.I.4220.8.2022.JC.2, wyraził stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie stwierdził, że istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit.b lub c ustawy ooś,

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim w opinii z dnia 24 maja 2022 r., znak: WA.ZZŚ.3.4360.1.19.2022.SO/PG.2 wyraził opinię w formie postanowienia o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na : „Budowie stacji paliw płynnych wraz z myjnią samochodową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą , realizowanego na dz. nr ewid. 912, obręb Klwów, gmina Klwów i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie zgodnie z art. 66 ustawy ooś,

Planowane przedsięwzięcie, zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 34 tj.: „instalacje do dystrybucji: a) ropy naftowej, b) produktów naftowych, c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi —z włączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego;”, § 3 ust. 1 pkt 35 tj.: „instalacje do podziemnego magazynowania: a) ropy naftowej, b) produktów naftowych, c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, d) gazów łatwopalnych, e) kopalnych surowców energetycznych inne niż wymienione w lit. a-d — inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³” oraz § 3 ust. 1 pkt. 36 tj.: „podziemne bezzbiornikowe magazynowanie substancji”.

Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się w miejscowości Klwów przy ul. Opoczyńskiej na działce o nr ewid. 912 Obr. 0008. Łączna powierzchnia przewidziana pod realizację przedsięwzięcia wynosi 5 000 m².

Bezpośrednie otoczenie terenu inwestycji tworzą:

- od północy — tereny rolnicze,
- od południa — drogi (ulice) głównie klasy „G”, tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej,
- od zachodu — zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna,
- od wschodu — zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna.

Zgodnie z informacją Wójta Gminy Klwów dla terenu, na którym planuje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Na analizowanym obszarze obowiązują ustalenia Uchwały Nr XXXIV/226/2010 Rady Gminy Klwów z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Klwów — etap III oraz ustalenia Uchwały Nr II/20/2018 Rady Gminy Klwów z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Klwów — etap III. Działka nr 912 zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się na terenach budowlanych z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną i zagrodową, oznaczona na rysunku planu symbolem 6.2 RM/MN.

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia woda podczas prac budowlanych dostarczana będzie z beczkowozów i wykorzystywana będzie dla zaspokojenia potrzeb socjalno-bytowych ekip budowlanych oraz niezbędnych prac budowlanych. Natomiast na etapie eksploatacji woda pobierana będzie z przyłącza wodociągowego z gminnej sieci wodociągowej i zużywana będzie do celów socjalno-bytowych oraz technologicznych.

Na terenie omawianej inwestycji ścieki bytowo — gospodarcze powstające w pawilonie stacji odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez gestora sieci.

Ścieki technologiczne powstające w myjni kierowane będą poprzez separator substancji ropopochodnych wraz z osadnikiem do gminnej sieci kanalizacyjnej na warunkach określonych przez gestora sieci.

Wody opadowe i roztopowe w fazie budowy przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo na terenie działki. Na terenie przedmiotowej działki będą powstawały ścieki z wód opadowych i roztopowych z dachów zabudowań oraz z terenu dróg dojazdowych i placów wewnętrznych posesji, jak również z placu w rejonie dystrybucji paliwa i spustu paliwa. Wody opadowe i roztopowe zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi z terenów utwardzonych całej stacji paliw zbierane będą przez odwodnienie liniowe i wpusty kanalizacyjne i odprowadzane, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych do studni kontrolnej, a następnie do sieci miejskiej.

Planowana inwestycja polegająca na budowie stacji paliw płynnych wraz z myjnią samochodową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą, realizowana będzie poza granicami GZWP nr 412 i 413 Goszczewice — Szydłowiec, jednak na terenie proponowanego obszaru ochronnego (typ A). Podobszar A wydzielono w północnej części zbiornika na obszarze doliny Pilicy i Drzewiczki. Obowiązujące w nim nakazy, zakazy i ograniczenia są zawężone ze względu na wyłącznie rolnicze wykorzystanie obszaru oraz objęcie większej jego powierzchni obszarami leśnymi. W przypadku strefy ochronnej typu A obowiązuje zakaz lokalizowania inwestycji zaliczonych do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których ocena oddziaływania na środowisko przeprowadzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz dokumentacja hydrogeologiczna, wykazały możliwość zagrożenia degradacją

parametrów stanu jakościowego lub ilościowego wód podziemnych objętych ochroną. Dopuszcza się przedsięwzięcia, które wg oceny oddziaływania na środowisko nie stanowią zagrożenia dla wód podziemnych. Dopuszcza się również przedsięwzięcia, dla których potencjalnie jest możliwe oddziaływanie na wody podziemne zbiornika wód podziemnych, ale zostaną przyjęte rozwiązania, które wyeliminują zagrożenie dla tych wód.

Zatem biorąc pod uwagę rodzaj planowanej inwestycji można stwierdzić, że zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji może wystąpić oddziaływanie na ww. zbiornik oraz środowisko gruntowo — wodne. Niewątpliwie posadowienie podziemnych zbiorników zawierających paliwo będzie powodować ingerencję w środowisko gruntowo — wodne, w tym możliwość jego zanieczyszczenia.

Biorąc zatem powyższe pod uwagę konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko w szczególności w odniesieniu do wpływu inwestycji na środowisko gruntowo — wodne oraz ww. GZWP. Analizy należy dokonać odnosząc się do zakazów, nakazów i zaleceń określonych dla obszaru ochronnego GZWP 412, 413, zawartych w dokumentacji hydrologicznej opracowanej dla GZWP „Dokumentacja hydrogeologiczna określająca warunki dla ustanowienia stref ochronnych GZWP 413 Szydłowiec i 412 Goszczewice” oraz dodatku do „Dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki dla ustanowienia stref ochronnych na terenie GZWP Szydłowiec — Goszczewice, w związku z ustanawianiem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 412 i 413 Zbiornik Szydłowiec — Goszczewice”, zatwierdzonych decyzją Ministra Środowiska NR DGK-II.4731.75.2015.AK z dnia 06.05.2016 r.

Powyższa lokalizacja determinuje również konieczność określenia w raporcie o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowej inwestycji warunków geologicznych i hydrogeologicznych na terenie przedsięwzięcia i terenach sąsiednich oraz dokonanie oceny wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo - wodne wraz ze wskazaniem metod ochrony tego środowiska przed negatywnym oddziaływaniem, przedstawiając opinię hydrogeologiczną z określonymi warunkami wodnymi i litologicznymi podłoża, na którym planowana jest stacja paliw wraz z myjnią.

Ponadto należy w raporcie o oddziaływaniu na środowisko planowanej inwestycji dokonać analizy możliwych do wystąpienia sytuacji awaryjnych w trakcie realizacji oraz funkcjonowania stacji paliw, mogące skutkować przedostaniem się zanieczyszczeń do gleby oraz wód podziemnych. W związku z możliwymi do wystąpienia sytuacjami awaryjnymi należy wskazać działania jakie zostaną podjęte w celu 'wyeliminowania zagrożenia na środowisko gruntowo — wodne, a w szczególności na obszar ochronny GZWP nr 412 i 413.

W raporcie o oddziaływaniu planowanej inwestycji na środowisko należy także przeanalizować zagadnienia związane z gospodarką wodno — ściekową, wskazując wszystkie

rodzaje ścieków powstające na etapie budowy i eksploatacji przedmiotowej inwestycji oraz ich zagospodarowanie, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru ochronnego GZWP położonego w pobliżu przedsięwzięcia. Dodatkowo należy przeanalizować oddziaływanie prac związanych z realizacją przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym przeanalizować konieczność wykonania odwodnienia wykopów; w przypadku takiego stwierdzenia, należy podać sposób prowadzenia prac odwodnieniowych, w tym podać miejsce odprowadzania i ewentualny sposób podczyszczania wód z odwodnienia, a także określić zasięg oddziaływania i wpływ ww. prac na środowisko gruntowo-wodne.

Konieczne jest także opracowanie monitoringu wód podziemnych wraz z planem awaryjnym na wypadek wykrycia zmian w jakości wód podziemnych, spowodowanych emisją zanieczyszczeń. Dzięki ww. monitoringowi możliwe będzie szybkie wykrycie ewentualnych nieczystości wprowadzanych do ziemi, a tym samym zabezpieczenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych oraz ustanowionej dla tego zbiornika strefy ochronnej.

Realizacja inwestycji niesie za sobą możliwość zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych, dlatego raport powinien określić także usytuowanie przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód oraz zidentyfikować cele środowiskowe dla wód, na które mogłoby ono oddziaływać, zgodnie z art. 56, 57, 59 oraz 61 ww. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Rozpatrując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Klwów zapoznał się z materiałem zawartym w karcie informacyjnej, przeanalizował również opinie wydane przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przysusze, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Radomiu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

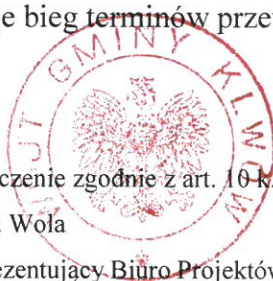
Zgodnie z art. 63 ust. 5a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli w terminie 3 lat od dnia zawieszenia postępowania, o którym mowa w art. 5 niniejszej ustawy, strona nie złoży raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, żądanie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uważa się za wycofane.

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu w terminie 7 dni od daty jego doręczenia, wniesione za pośrednictwem Wójta Gminy Klwów.

Zgodnie z art. 103 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego zawieszenie postępowania wstrzymuje bieg terminów przewidzianych w kodeksie.

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 10 k.p.a. - BIP
2. Sołtys sołectwa Klwów i Klwowska Woła
3. Pełnomocnik Robert Kowalski reprezentujący Biuro Projektów Ekologicznych „EkoProjekt” (adres w aktach sprawy)
4. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Radomiu, ul. 25-go Czerwca 68, 26-600 Radom
5. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przysusze, ul. Szkolna 7, 26-400 Przysucha
6. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Gabriela Narutowicza 9/13, 97-300 Piotrków Trybunalski
7. a/a



Z up. WÓJTA
Lidia Wiaderna
SEKRETARZ GMINY