

ZARZĄDZENIE Nr 2/2021
WÓJTA GMINY KLWÓW
z dnia 11 stycznia 2021 roku

**w sprawie w sprawie przyjęcia Planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Klwów na
lata 2021-2023**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020 poz.713 ze zm.) , art. 25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 poz. 1990 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przyjmuję Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Klwów na lata 2021 - 2023, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

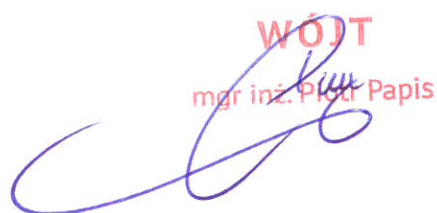
§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego, Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Piotr Papis



PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINY KLWÓW NA LATA 2021 - 2023

I. PODSTAWA PRAWNA

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020, poz. 1990 z późn.zm.) do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy. Gminnym zasobem nieruchomości Gminy Klwów gospodaruje Wójt Gminy, w szczególności poprzez: ewidencjonowanie nieruchomości zgodnie z katastrem nieruchomości, zapewnienie wyceny tych nieruchomości, sporządzanie planów wykorzystania zasobu, zabezpieczenie nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem, wykonywanie, czynności związanych z naliczeniem należności za nieruchomości udostępniane z zasobu, zbywanie oraz nabywanie nieruchomości do zasobu, wydzierżawianie, wynajmowanie i użyczenie nieruchomości wchodzących w skład zasobu, podejmowanie czynności w postępowaniu sądowym, w szczególności w sprawach dotyczących własności lub innych praw rzeczowych na nieruchomości, o zapłatę należności za korzystanie z nieruchomości, o roszczenia ze stosunku najmu, dzierżawy lub użyczenia, o stwierdzenie nabycia

własności nieruchomości przez zasiedzenie, składanie wniosków o założenie ksiąg wieczystych na nieruchomości Gminy Klwów oraz o wpis w księdze wieczystej.

Wójt Gminy Klwów gospodaruje zasobem nieruchomości zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki, kierując się przy tym zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej i realizacją zadań publicznych.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3 i 1d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020, poz.1990 z późn.zm.) Wójt Gminy sporządza plan wykorzystania zasobu na okres 3 lat, który powinien zawierać w szczególności:

- zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości Gminy Klwów oddanych w użytkowanie wieczyste;

- prognozę:

a) dotyczącą udostępniania nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu,

b) poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu,

c) wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Klwów jeżeli będą oddane w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu jeżeli będzie ustanowiony trwały zarząd,

d) dotyczącą aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Klwów jeżeli będą oddane w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu jeżeli będzie ustanowiony trwały zarząd.

- program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

Przygotowany Plan Wykorzystania Zasobu Nieruchomości Gminy Klwów na lata 2021 - 2023 nakreśla jedynie główne kierunki działań. W stosunku do każdej nieruchomości rozstrzygnięcia o sposobie i formie jej zagospodarowania będą zapadały indywidualnie. Gminny zasób nieruchomości będzie wykorzystywany zgodnie z wiążącymi organ wykonawczy Gminy ustaleniami, które będą wynikały z uchwał budżetowych, przepisów prawnych oraz zgodnie z innymi uchwałami Rady Gminy Klwów podejmowanymi w sprawach związanych z gospodarowaniem nieruchomościami dotyczącymi m.in. nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata .

II. ZESTAWIENIE POWIERZCHNIOWE NIERUCHOMOŚCI ZASOBU GMINY KLWÓW

l.p.	Położenie nieruchomości i nr ewidencyjny działki z ewidencją gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej lub dokument posiadający prawa do nieruchomości	Rodzaj wykorzystania, zagospodarowania	Data ostatniej aktualizacji opłaty rocznej	Informacje o zgłoszonych roszczeniach do nieruchomości	Informacje o toczących się postępowaniach administracyjnych i sądowych	Uwagi
1.	Drażno-1815	0,0400	KW 12.681	Działka budowlana	-	brak	-	Bi
2.	Drażno-1941	0,8000	KW 12.681	Działka rolna	-	brak	-	RV-0,6335; PsV-0,1665
3.	Drażno-1943	0,6500	KW12.681	Działka rolna	-	brak	-	RV-0,6500
4.	Drażno-1318	0,4200	KW12.681	Ciągi pieszo-jezdne	-	brak	-	
5.	Gluszyna-929/2	0,2600	KW12.681	Działka rolna	-	brak	-	RIIIB – 0,0970; RIVb – 0,0486 RV-0,1064; PsIII-0,0080
6.	Gluszyna-674/1	0,2400	ŚR.X.6821.1.2016	Hydrofornia	-	brak	-	-
7.	Gluszyna-674/3	0,2000	ŚR.X.6821.1.2016	Hydrofornia	-	brak	-	-
8.	Gluszyna-1042/1	0,5100	KW 19.704	Tereny usług-Szkoła	-	brak	-	-
9.	Borowa Wola 648	0,1800	KW 12.681	Działka budowlana	-	brak	-	RVI-0,1800

10.	Kadź-124	0,2600	KW 12.681	Boisko ogólnodostępne	-	brak	-	-
11.	Kłudno-469	0,1000	KW 16.604	Tereny usług - szkoła	-	brak	-	-
12.	Klwowska Wola-426/2	0,0900	KW 7342	Tereny usług - Plac zabaw przedszkola	-	brak	-	-
13.	Klwowska Wola-426/5	0,4512	KW 7342	Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej	2007	brak	-	Bi Użytkowanie wieczyste
14.	Klwowska Wola-426/6	0,2370	KW 7342	Tereny usług-przedszkole	-	brak	-	Bi
15.	Klwowska Wola-426/7	0,0860	KW 7342	Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej-Droga wewnętrzna	-	brak	-	Bz
16.	Klwowska Wola-426/8	1,1956	KW 7342	Boisko ogólnodostępne	-	brak	-	Bz
17.	Klwowska Wola-373/3	0,3464	KW 7342	Tereny lasów i dolesień	-	brak	-	RVI-0,3464
18.	Klwowska Wola-345/3	0,5547	KW 7342	Oczyszczalnia ścieków	-	brak	-	RVI-0,3466, LzV-0,0200; Ps-0,1881;
19.	Klwowska Wola-345/4	0,0571	KW 7342	Oczyszczalnia ścieków	-	brak	-	RVI-0,0324; PsV-Lz-0,0247
20.	Klwowska Wola-345/5	0,8416	KW 7342	Oczyszczalnia ścieków	-	brak	-	RVI-0,1210; PsLz-0,7206
21.	Klwowska	1,0281	KW 7342	Tereny usług	-	brak	-	RVI-1,0281

22.	Wola-373/4 Kolonia Ulów- 93/1	0,0700	KW 12.681	Droga publiczna	-	brak	-	-
23.	Klwów-614	0,2000	KW 12.681	Tereny cmentarzy	-	brak	-	N - Cmentarz Żydowski
24.	Klwów-1011	0,4500	KW 12.681	Tereny zieleńców i skwerów	-	brak	-	Bz PARK
25.	Klwów-1033	0,1200	KW 12.681	Tereny usług	-	brak	-	Bi SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA
26.	Klwów-1946	0,1100	KW 24.438	Tereny usług-	-	brak	-	Bi - OSP
27.	Klwów-1947/1	0,2607	KW 12.681	Tereny usług	-	brak	-	Bi Na działce 1947/2 ustanowiona jest służebność przejazdu i przejścia
28.	Klwów-946/1	0,0394	KW 12.681	Tereny zieleńców i skwerów -	-	brak	-	N PARK
29.	Klwów-946/2	0,0047	KW 26.281	Tereny zieleńców i skwerów	2002	brak	-	Bi Użytkowanie wieczyste
30.	Klwów-1948/1	0,0837	KW 12.681	Tereny usług-	-	brak	-	Bi, Poczta, Urząd Gminy
31.	Klwów-1948/7	0,1377	KW 12.681	Tereny usług	-	brak	-	Bi Garaż
32.	Klwów-1948/2	0,0196	KW 24.913	Tereny usług	-	brak	-	B
33.	Klwów-1948/3	0,0180	KW 24.913	Tereny usług	-	brak	-	B Budynek mieszkalny
34.	Klwów-916/7	0,0100	DEC.SPN.R.	Działka	-	brak	-	-

35.	Klwów-919/1	0,0300	DK.77101/44/07 KW 26.322	budowlana Działka budowlana	2001	brak	-	B Użytkowanie wieczyste
36.	Klwów-961	0,0400	KW 26.537/4	Działka budowlana	2011	brak	-	Użytkowanie wieczyste
37.	Podczasza Wola -29	0,0300	KW 2381-r	Droga lokalna	-	brak	-	LsVI-0,0300
38.	Kłudno-482	0,2300	DEC.SPN.R. DK.77101/47/48/07	Droga lokalna	-	brak	-	LsVI-0,2300
39.	Klwów-1498	0,0400	DEC.SPN.R. DK.77101/47/48/07	Działka rolna	-	brak	-	RIVb-0,0400
40.	Klwów-1499/2	0,4434	KW 18.797	Tereny usług, tereny rolne	-	brak	-	RIVb-0,4434
41.	Klwów-520	0,0200	DEC.SPN.R. DK.77101/44/07	Tereny lasów i dolesień	-	brak	-	LsVI-0,0200
42.	Klwów-1344/3	0,0354	KW 18.797	Tereny usług	-	brak	-	B Garaż
43.	Ligęzów-5/1	3,7100	KW 6487	Tereny lasów i dolesień, tereny rolne	-	brak	-	RIVb-0,0666; ; RV-0,3056; RVIZ-0,0658; Ls-3,2720
44.	Ligęzów-96	1,0700	SPN.R.DK.7 7101/45/49/5/0/07	Tereny lasów i dolesień	-	brak	-	LsV-I,0700
45.	Ligęzów 1820	0,7600	SPN.R.DK.7 7101/45/49/5/0/07	Tereny lasów i dolesień	-	brak	-	RV-0,0089;LsV-0,1651; LsVI-0,5860
46.	Ligęzów-1862	0,2700	SPN.R.DK.7 7101/45/49/5	Działka rolna	-	brak	-	RVIb-0,1783; RV—0,0917

47.	Ligęzów-176	0,2100	0/07 SPN.R.DK.7 7101/45/49/5 0/07	Działka rolna	-	brak	-	RVIb-0,0488; RV-0,1612
48.	Ligęzów-948	0,1000	SPN.R.DK.7 7101/45/49/5 0/07	Działka rolna	-	brak	-	LIII-0,0029; LIV-0,0573; PsIV-0,0398
49.	Ligęzów-1904	0,1700	SPN.R.DK.7 7101/45/49/5 0/07	Tereny lasów i dolesień	-	brak	-	RV-0,0421; RIVLs-0,0975; RVI-0,0050; RVIZ-0,0254
50.	Ligęzów-1059	0,3200	SPN.R.DK.7 7101/45/49/5 0/07	Działka rolna	-	brak	-	RVI-0,0345; RVIZ-0,0035 LIV-0,0684; LsV-0,2006; N-0,0130
51.	Ligęzów-1484	0,7600	SPN.R.DK.7 7101/45/49/5 0/07	Tereny lasów i dolesień, działka rolna	-	brak	-	RIVb-0,2352; RV-0,3463; LsV-0,0690; LsVI-0,1095
52.	Podczasza Wola-164	0,1700	ŚR.X.6821.2. 2016	Działka budowlana	-	brak	-	RIVA-0,1242; Bi-0,0458
53.	Przystalowice Duże Kolonia-1281/2	0,1513	KW 17.932	Hydrofornia	-	brak	-	L V-0,1140; Bi-0,0373
54.	Przystalowice Duże Kolonia-1281/3	0,2000	KW 17.932	Hydrofornia	-	brak	-	L V-0,02000
55.	Przystalowice Duże Kolonia-1176/1	0,0026	KW 43.710	Droga lokalna	-	brak	-	RIVa-0,0026
56.	Przystalowice Duże-1923/1	0,1100	KW 12.681	Działka rolna	-	brak	-	RIVb-0,05; RV-0,05; RVB-0,01
57.	Przystalowice	0,1800	KW 18.018	Tereny usług	-	brak	-	Bi

58.	Duże-1331/1 Przystalowice Duże-1331/2	0,0053	KW 18.018	Tereny usług	-	brak	-	OSP Bi
59.	Przystalowice Duże-1330/5	0,0477	KW 18.018	Tereny usług	-	brak	-	Bi
60.	Sady Kolonia- 229/1	0,0473	KW 12.681	Tereny rolne	-	brak	-	OSP
61.	Sady Kolonia- 230	0,0873	KW 12.681	Tereny usług- Ośrodek zdrowia	-	brak	-	Bi
62.	Sady Kolonia- 231	0,0715	KW 12.681	Tereny usług- Ośrodek zdrowia	-	brak	-	Bi
63.	Sady Kolonia- 16/1	1,1504	KW 23.337	Boisko ogólnodostępne	-	brak	-	-
64.	Sady Kolonia- 17/4	0,5300	KW 24.438	Działka rolna, działka budowlana	-	brak	-	RIIIb-0,5300
65.	Sady Kolonia- 17/5	0,1663	KW 24.438	Tereny usług	-	brak	-	-
66.	Sulgostów-479	0,2700	KW 20.525	Działka budowlana	-	brak	-	Bi
67.	Sulgostów- 480/1	0,0934	KW 20.525	Tereny usług-	-	brak	-	Bi - OSP
68.	Sulgostów- 480/3	0,0479	KW 20.525	Tereny usług	-	brak	-	Bp
69.	Sulgostów-648	0,8100	KW 20.525	Tereny budowlane	-	brak	-	-
70.	Sulgostów- 481/2	0,1417	KW 20.525	Ujęcie wody	-	brak	-	-

71.	Ulów-304	0,1000	KW 8683	Działka budowlana	-	brak	-	-
72.	Ulów-306	0,1200	KW 17.236	Działka budowlana-Budynek szkoły	-	brak	-	Bi
73.	Ulów-863	0,1300	KW 24.185	Hydrofornia	-	brak	-	-
74.	Brzeski-296	0,1800	Uchwała Nr XII/81/2019	Działka budowlana	-	brak	-	Grunt pod drogą
75.	Brzeski-542	0,2200	Uchwała Nr XII/81/2019	Ciągi pieszo - jezdne	-	brak	-	Grunt pod drogą
76.	Brzeski-272	0,1400	Uchwała Nr XII/81/2019	Działka rolna	-	brak	-	Grunt pod drogą
77.	Brzeski-152	0,8500	Uchwała Nr XII/81/2019	Działka rolna	-	brak	-	Grunt pod drogą
78.	Brzeski-251	0,0800	Uchwała Nr XII/81/2019	Działka rolna	-	brak	-	Grunt pod drogą
79.	Brzeski-454	0,8700	Uchwała Nr XII/81/2019	Działka budowlana, rolna, tereny lasów i dolesień	-	brak	-	Grunt pod drogą
80.	Brzeski-975	0,7900	Uchwała Nr XII/81/2019	Drogi lokalne	-	brak	-	Grunt pod drogą

III. PROGNOZA DOTYCZĄCA UDOSTĘPNIANIA NIERUCHOMOŚCI ZASOBU ORAZ NABYWANIA NIERUCHOMOŚCI DO ZASOBU

1. Prognoza dotycząca nabywania nieruchomości do zasobu

Nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy Klwów w latach 2021 - 2023 będzie następowało poprzez:

- 1) zakup, zamianę, darowiznę
- 2) komunalizację - nabycie własności nieruchomości z mocy prawa lub na wniosek na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. 1990, Nr 32 poz.191 z późn.zm.);
- 3) nabywanie na podstawie decyzji administracyjnych – wydanych w sprawie nabywania gruntów m.in.: pod drogi zgodnie z art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. 1998, Nr 133, poz. 872 ze zm.), na podst. art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020, poz. 1990 z późn.zm.), na podst. art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U.2020, poz. 471 z późn. zm.);
- 4) inne czynności prawne jak np. pierwokup, zasiedzenie.

Do gminnego zasobu będą nabywane nieruchomości służące realizacji zadań własnych oraz nieruchomości, które podlegają przejęciu na rzecz Gminy Klwów z mocy prawa.

Na powiększenie majątku gminnego wpływ mają również planowane do realizacji inwestycje.

Przewiduje się, że w wyniku systematycznie prowadzonej regulacji stanów prawnych nieruchomości, w szczególności będących we władaniu lub zarządzie Gminy Klwów, powierzchnia gruntów wchodzących w skład zasobu w latach 2021 - 2023 będzie się powiększać. Trudna do określenia jest powierzchnia nieruchomości jaka w ciągu najbliższych trzech lat obowiązywania planu może wejść do zasobu, zależy to m.in. od czasu trwania postępowań prowadzonych przez Urząd Wojewódzki w Warszawie, sądy oraz od zaplanowanych środków w budżecie gminy.

2. Prognoza dotycząca udostępnienia nieruchomości Gminy Klwów

1. Zbywanie nieruchomości.

Zbywanie nieruchomości gminnych odbywa się za zgodą Rady Gminy Klwów wyrażoną w odrębnych uchwałach.

W latach 2021 – 2023 nie planuje się zbycia nieruchomości, chyba że Rada Gminy Klwów podejmie odrębną uchwałę wyrażającą zgodę na zbycie danej nieruchomości.

Zbyciu podlegać będą nieruchomości, które nie są niezbędne do realizacji celów publicznych.

2. Pozostałe formy udostępniania nieruchomości zasobu.

Nieruchomości, które nie będą zagospodarowane na cele niezbędne do realizacji zadań gminy lub inwestycyjne mogą być udostępniane na warunkach określonych w umowie dzierżawy,

najmu lub użyczenia. Nieruchomość należące do zasobu mogą być także przekazywane do zarządzania jednostkom organizacyjnym gminy lub sołectwom w celu realizacji zadań.

Formy udostępnienia zasobu:

1) oddanie w dzierżawę:

- dzierżawa gruntu położonego w m. Klwów – zawarto 1 umowę dzierżawy (posadowienie kiosku typu „Ruch”)

Nie przewiduje się zmian w liczbie oddanych w dzierżawę gruntów komunalnych w latach 2021 - 2023. Zmiana może nastąpić poprzez zawarcie umowy dzierżawy.

2) oddanie w najem:

a) najem lokali użytkowych – Wójt Gminy Klwów posiada aktualne umowy najmu dotyczące:

- lokali użytkowych położonych w m. Klwów tj. zawarto 3 umowy (Poczta Polska, telekomunikacja, Farmacja)

Nie przewiduje się w latach 2021 – 2023 większych zmian w liczbie oddanych w najem lokali użytkowych. Zmiana może nastąpić poprzez zawarcie lub rozwiązanie umowy najmu.

b) najem lokali mieszkalnych – Wójt Gminy posiada 2 zawarte umowy najmu lokali mieszkalnych. W latach 2021 - 2023 nie przewiduje się większych zmian w liczbie oddanych w najem lokali mieszkalnych. Zmiana może nastąpić poprzez zawarcie lub rozwiązanie umowy najmu. Lokalami mieszkalnymi zarządza Wójt Gminy.

3) oddanie do zarządzania:

Nieruchomości zostały oddane do zarządzania na rzecz następujących jednostek organizacyjnych:

- Zespół Szkół Samorządowych w Klwowie

- Szkoła Podstawowa W Kłudnie

W latach 2021 - 2023 oddanie nieruchomości do zarządzania będzie następowało w zależności od złożonych przez Dyrektorów i Kierowników jednostek organizacyjnych wniosków o przekazanie nieruchomości do zarządzania.

4) użyczenie:

Gmina Klwów może oddawać nieruchomości w użyczenie na rzecz jednostek organizacyjnych Gminy, Sołectw lub innych podmiotów na cele nie związane z działalnością zarobkową.

**IV. PROGNOZA POZIOMU WYDATKÓW ZWIĄZANYCH Z UDOSTĘPNIENIEM
NIERUCHOMOŚCI ZASOBU ORAZ NABYWANIEM NIERUCHOMOŚCI DO ZASOBU**

Na podstawie analizy lat poprzednich szacuje się, że wydatki związane z udostępnianiem nieruchomości z zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu wyniosą w ok.10 tys. zł./rocznie

Wyżej wymieniona kwota zostanie przeznaczona m.in. na:

- usługi geodezyjne związane z podziałami geodezyjnymi oraz wznowieniami granic nieruchomości lub rozgraniczeniem nieruchomości komunalnych;
- koszty zakupu wypisów i wyrysów z rejestru gruntów;
- koszty zakupu wypisów z ksiąg wieczystych;
- opłaty sądowe oraz koszty sporządzania umów notarialnych.

Kwota powyższa nie obejmuje kosztów zakupu działek. Koszty zakupu działek będą określone w uchwale budżetowej oraz akcie notarialnym. Wysokość wydatków będzie zależna od kwot zaplanowanych w uchwale budżetowej.

V. PROGNOZA DOTYCZĄCA WPŁYWÓW OSIĄGANÝCH Z OPŁAT LUB ICH AKTUALIZACJI Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI GMINY KLWÓW ODDANYCH W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE ORAZ OPŁAT Z TYTUŁU TRWAŁEGO ZARZĄDU NIERUCHOMOŚCI GMINY

1. Gmina Klwów w latach 2021 – 2023 przewiduje się aktualizację opłat z tytułu użytkowania wieczystego lub trwałego zarządu.

2. Gmina Klwów planuje jedynie wpływy z tytułu zawartych umów najmu lub dzierżawy:

- a) Wpływy z tytułu oddania w najem lokali użytkowych ok. 29 000,00 zł brutto/rok
- b) Wpływy z tytułu oddania w najem lokali mieszkalnych ok. 3 500,00 zł brutto/rok
- c) Wpływy z tytułu dzierżawy ok. 1500,00 zł brutto/rok

V. PROGRAM ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI ZASOBU GMINY KLWÓW

Zagospodarowanie nieruchomości zasobu Gminy Klwów w latach 2021 - 2023 odbywać się będzie zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem potrzeb społeczności lokalnej i realizacją zadań publicznych. Dopuszczalna jest zmiana dotychczasowego sposobu zagospodarowania poszczególnych nieruchomości na podstawie decyzji Wójta Gminy.

Zwiększanie lub udostępnianie zasobu Gminy Klwów odbywać się będzie w sposób zgodny z działem III niniejszego Planu oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Zmiana zagospodarowania nieruchomości komunalnych związana będzie w szczególności z realizacją zadań gminy, w tym zadań inwestycyjnych przewidzianych do wykonania w uchwale budżetowej i wieloletnich planach inwestycyjnych.

W O T
mgr inż. Piotr Papis

