

**UCHWAŁA Nr IX/47/2015**  
**Rady Gminy Klwów**  
**z dnia 12 sierpnia 2015 r.**

**w sprawie: zmiany Uchwały Nr VI/27/2015 Rady Gminy Klwów z dnia 14.04.2015 roku dotyczącej zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Klwów stanowiącej własność gminy.**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm. ) oraz art. 13 ust. 1 , art. 24 ust. 1, art., 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 32004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. ) **Rada Gminy uchwala, co następuje:***

**§ 1**

W uchwale Nr VI./27/2015 Rady Gminy Klwów z dnia 14.04.2015 wprowadza się zmianę polegającą na zmianie powierzchni nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem stanowiącej własność Gminy Klwów z pow. 700 m<sup>2</sup> na 693 m<sup>2</sup> oraz zmianę Księgi Wieczystej z Nr RA1P/0001268/7 na Nr RA1P/00012681/7.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Jerzy Sieczak*

## UZASADNIENIE

W Uchwale Nr VI/27/2015 Rady Gminy Klwów z dnia 14.04.2015 roku wpisano błędnie powierzchnię nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży tj. 700 m<sup>2</sup>. Prawidłowa powierzchnia nieruchomości przeznaczona do sprzedaży winna wynosić 693 m<sup>2</sup> na podstawie Decyzji podziałowej Nr RPŚ.II.6831/02/2015 z dnia 14.04.2015 roku. Wpisano również nieprawidłowy Nr Księgi Wieczystej.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym też, Rada Gminy wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy.

Środki ze sprzedaży powyższej nieruchomości pozwolą na realizację celów inwestycyjnych. Poza tym, sprzedaż budynku rokuje lepsze wykorzystanie gospodarcze i osiągnięcie wyższych efektów ekonomicznych przez inne podmioty.

Przewidywana cena sprzedaży przedmiotowej nieruchomości - 203 000,00 zł netto.  
W tym stanie rzeczy, mając na uwadze uzasadniony interes Gminy przedkłada się projekt przedmiotowej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Jerzy Siczak*