

**UCHWAŁA Nr IX/45/2015**  
**Rady Gminy Klwów**  
**z dnia 12 sierpnia 2015 r.**

**w sprawie: przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klwów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2013 r. poz.594 ze zm.), art. 9 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2015 r. poz. 199 ze zm.) Rada Gminy Klwów uchwala co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Klwów.
2. Granicami obszaru objętego studium są granice administracyjne Gminy Klwów.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klwów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**PRZEWODNICZĄCY RADY**  
*Jerzy Sieczak*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust.1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm. ) w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zwanego dalej "Studium".

Ustalenia zawarte w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Klwów wymagają uzupełnienia i uporządkowania w zakresie wyznaczenia nowego kierunku rozwoju gminy, którym jest rozwój wszelkich form turystyki i rekreacji.

W związku z powyższym koniecznym jest wyznaczenie nowych terenów rekreacji i turystyki.

Przeznaczenie terenu w obowiązującym "Studium" ogranicza korzystne zagospodarowanie nieruchomości pod cele inne niż cele rolne i leśne. Nowe studium, na tym terenie, umożliwi wprowadzenie funkcji sportu, rekreacji oraz turystyki. Co przyczyni się do wzrostu atrakcyjności gminy.

W wyniku dokonania analizy zasadności przystąpienia do sporządzania "Studium" stwierdzono, że powyższe tereny usytuowane są na obszarze atrakcyjnym pod względem rozwoju funkcji rekreacyjno – turystycznej. Daje to podstawę do rozważenia możliwości zmiany przeznaczenia terenu.

Uznaje się zatem zasadne wprowadzenie powyższych ustaleń do obowiązującego obecnie w "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klwów".

Powyższe okoliczność faktyczne i prawne wskazują na zasadność podjęcia niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Jerzy Sieczak*