

UCHWAŁA NR XXIX/206/2017
RADY GMINY KLWÓW

z dnia 13 listopada 2017 r.

w sprawie: ustalenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na 2018 r.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 art.40 ust.1, art.41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 , poz.1875), oraz art. 5 ust. 1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1785) i obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r (M.P. z 2017 r , poz. 800) Rada Gminy Klwów uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Klwów w następującej wysokości:

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Wysokość stawki
1.	Od budynków mieszkalnych lub ich części.	0,50 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
2.	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	17,00 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
3.	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.	6,10 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
4.	Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.	4,70 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
5.	Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego i domków letniskowych.	6,95 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
6.	Od budowli.	2 % ich wartości
7.	Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	0,50 zł od 1 m ² powierzchni
8.	Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych.	2,31 zł od 1 ha powierzchni
9.	Od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	0,30 zł od 1 m ² powierzchni
10.	Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r o rewitalizacji (Dz.U. 2017 r , poz.1023), i położonych na terenach ,dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy ,jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	3,04 zł od 1 m ² powierzchni

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. budynki mieszkalne lub ich części wykorzystywane wyłącznie do stałego zamieszkiwania przez ich właścicieli z wyłączeniem powierzchni przeznaczonych na wynajem lub prowadzenie innej działalności gospodarczej,

2. budynki gospodarcze nie związane z działalnością gospodarczą i rolniczą położone na gruntach nie stanowiących gospodarstwa rolnego (stodoły, szopy drewniane, garaże, obory i wiaty),

3. nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyłączeniem powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie do podatku od nieruchomości w roku 2018.

Przewodniczący Rady

Jerzy Sieczak