

Uchwała Nr XVII/108/2016

Rady Gminy Klwów

z dnia 9 czerwca 2016 r.

w sprawie: aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klwów oraz planów miejscowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2016 r. poz. 446) oraz art. 32 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz U. Z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830, 1890) Rada Gminy w Klwowie po zapoznaniu się z wynikami analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Klwów, przedstawionymi przez Wójta Klwowa, po ich uprzednim zaopiniowaniu pozytywnym przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną uchwała, co następuje:

- §1. Uznaje się częściową nieaktualność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klwów, uchwalonego Uchwałą nr VI/25/2015 Rady Gminy w Klwowie z dnia 14 kwietnia 2015 r., co skutkuje koniecznością dokonania zmian aktualizujących miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w trybie określonym ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- §2. Uznaje się częściową nieaktualność obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych dla obszarów gminy Klwów, uchwalonych w latach 2006-2010, co skutkuje koniecznością dokonania zmian aktualizujących miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w trybie określonym ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- §3. Potwierdza się zasadność rozpoczętych procedur w zakresie sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klwów (Uchwała Nr IX//45/2015 Rady Gminy Klwów z dnia 12 sierpnia 2015 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klwów, i przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XLII/222/2014 Rady Gminy Klwów z dnia 12 września 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Klwów oraz Uchwała Nr IX/46/2015 Rady Gminy Klwów z dnia 12 sierpnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Klwów).
- §4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klwów.
- §5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY RADY

Jerzy Sieczak

UZASADNIENIE

Obszar gminy Klwów posiada pełne pokrycie opracowaniem „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klwów”, uchwalone Uchwałą nr VI/25/2015 Rady Gminy w Klwowie z dnia 14 kwietnia 2015 r. oraz pełne pokrycie miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, uchwalonymi po dniu 1 stycznia 1995 roku.

Celem uchwały jest realizacja wymogu art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2015, poz. 199 z późn. zm.), który brzmi:

„Art. 32. 1. W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1–3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

2. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art. 8, komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27.

3. Przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 2, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1.”

W czasie od marca 2016 roku do kwietnia 2016 roku Wójt Gminy Klwów przeprowadził wymagane ustawą analizy i czynności dotyczące oceny aktualności studium i planów miejscowych, jak też wykonał stosowne opracowanie.

Z dokonanych analiz wynika niepełna aktualność przedmiotowego Studium oraz niepełna aktualność przedmiotowych planów miejscowych.

Opracowanie oceny aktualności studium i planów miejscowych uzyskało wymaganą opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Archiitektonicznej na posiedzeniu w dniu 28.04.2016 - co zawarto w protokole z GKU-A.

Wobec powyższego istnieją podstawy formalno-prawne do przyjęcia przedłożonej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Jerzy Sieczak