

## UCHWAŁA Nr XVI/101/2016

Rady Gminy Klwów

z dnia 11 kwietnia 2016 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Kadź.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. , poz. 446 ) oraz art.3 ust. 1, art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DZ. U. z 2015 roku poz. 199 z późn. zm.), Rada Gminy Klwów uchwała co następuje:

### § 1

1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Kadź.
2. Granica obszaru objętego planem została określona na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

### § 2

Wykonie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klwów.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Jerry Sieczak*

## UZASADNIENIE

Przepisy obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm. ) określają szczegółowo zasady postępowania w sprawach sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Przystąpienie do sporządzenia planu należy poprzedzić stosowną uchwałą Rady Gminy, określając granice obszaru objętego planem. Przed podjęciem uchwały Wójt Gminy Klwów przeprowadził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klwów, przygotował materiały geodezyjne do opracowania planu oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Do planu przystępuje się na wniosek Wójta, do którego wpłynął wniosek o zmianę przeznaczenia terenu pod tereny zabudowy mieszkaniowej.

Ze względu na złożony wniosek oraz w związku ze spełnieniem warunków wynikających z art. 14 ust.5 i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest zasadnym przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powzięta uchwała stanowi wyraz woli Rady Gminy Klwów względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy Klwów, co wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Powyższe okoliczności faktyczne i prawne wskazują na zasadność podjęcia niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Jerzy Sieczak*

Załącznik graficzny nr 1 do  
Uchwały Nr XVI/1041/2016  
Rady Gminy Klwów  
z dnia 11 Kwietnia 2016 r. Skala 1:1000

— Granica obszaru objętego planem



