

**UCHWAŁA NR XII/64/2011
RADY GMINY KLWÓW**

z dnia 25 listopada 2011 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2012 r.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 art.40 ust.1, art. 41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (tekst jednol.: Dz. U. z 2001 r . Nr 142 r. poz. 1591 z późn.zm.), oraz art. 5 ust. 1, ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity : Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M.P. z 2011 r Nr 95, poz.961) Rada Gminy Klwów uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Klwów w następującej wysokości:

L.p.	Przedmiot opodatkowania	Wysokość stawki
1.	Od budynków mieszkalnych lub ich części.	0,38 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
2.	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	14,45 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
3.	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.	5,87 zł od 1m ² powierzchni użytkowej
4.	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych.	4,45 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
5.	Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego i domków letniskowych.	6,68 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
6.	Od budowli.	2 % ich wartości
7.	Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	0,47 zł od 1 m ² powierzchni
8.	Od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych.	2,13 zł od 1 ha powierzchni
9.	Od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego.	0,24 zł od 1 m ² powierzchni

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne lub ich części wykorzystywane wyłącznie do stałego zamieszkiwania przez ich właścicieli z wyłączeniem powierzchni przeznaczonych na wynajem lub prowadzenie innej działalności gospodarczej,
- 2) grunty, budynki i budowle związane z procesem poboru, uzdatniania i rozprowadzania wody,
- 3) budynki gospodarcze nie związane z działalnością gospodarczą i rolniczą położone na gruntach nie stanowiących gospodarstwa rolnego (stodoły, szopy drewniane, garaże, obory i wiaty),
- 4) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyłączeniem powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klwów.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie do podatku od nieruchomości w roku 2012.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jerzy Sieczak