

**Uchwała Nr XXI/115/2012**  
**Rady Gminy Klwów**  
**z dnia 17 października 2012 roku**

*w sprawie: zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy.*

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 27, art. 28 ust. 1, art. 37 ust.1 i art. 40 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), w związku z uchwałą Rady Gminy Klwów nr XXVI/178/2009 z dnia 28 kwietnia 2009 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, **Rada Gminy Klwów uchwała, co następuje:***

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem usługowym wolnostojącym, stanowiącej własność Gminy Klwów, położonej w miejscowości Sulgostów, oznaczonej nr 480/2, o powierzchni 1040 m<sup>2</sup>, dla której urządzona jest księga wieczysta Nr 20525 w Sądzie Rejonowym w Przysusze.

**§ 2**

Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego na podstawie art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Gminy*

*Jerzy Sieczak*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym też, Rada Gminy wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy.

Środki ze sprzedaży powyższej nieruchomości pozwolą na realizację celów inwestycyjnych. Poza tym, sprzedaż budynku rokuje lepsze wykorzystanie gospodarcze i osiągnięcie wyższych efektów ekonomicznych przez inne podmioty.

Przewidywana cena sprzedaży przedmiotowej nieruchomości - 55 900,00 zł netto.  
W tym stanie rzeczy, mając na uwadze uzasadniony interes Gminy przedkłada się podjętą uchwałę.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Jerzy Sieczak*